

Wir sind ein inhabergeführtes Unternehmen mit über 65 Jahren Erfahrung in der Immobilienwirtschaft. Als Verwalter, Vermieter, Immobilienmakler, Erschließungsträger und Projektentwickler sind wir mit allen Fragen rund um die Immobilie bestens vertraut.



Immobilienkaufmann (m/w/d) für die Vermietung

Kommen Sie in unser Team!

Als **Immobilienkaufmann (m/w/d)** verstärken Sie unser Team der Vermietungsabteilung bei den vielseitigen Aufgaben und übernehmen selbständig die Vermietung von unseren Mietobjekten im Wohn- und Gewerbebereich.



Das bieten wir Ihnen

- Vollzeit (40 Stunden) oder Teilzeit
- Flexible Arbeitszeiten, mobiles Arbeiten ist an einem Tag pro Woche möglich
- Eine attraktive Vergütung und Benefits (Bikeleasing, BAV, VWL)
- Vielfältige Möglichkeiten zur persönlichen und fachlichen Weiterentwicklung
- Eine super Atmosphäre in einem motivierten Team
- Ein attraktives Büro in der Braunschweiger Innenstadt
- Ein eigener Parkplatz kann vergünstigt angemietet werden
- Flinke Firmen-Ups und Fahrräder stehen für Dienstfahrten zur Verfügung



Das bringen Sie mit

- Eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung im Immobilienbereich oder eine vergleichbare Qualifikation
- Sie besitzen idealerweise Erfahrung in der Vermietung und Verwaltung von Immobilien und verfügen über Kenntnisse im Mietrecht
- Sie besitzen einen Führerschein Klasse B
- Sicherer Umgang mit gängigen MS-Office-Programmen, idealerweise auch mit RELion
- Einsatzfreude, Eigeninitiative, Verantwortungsbewusstsein und eine ergebnisorientierte und eigenständige Arbeitsweise
- Offenes, freundliches Auftreten mit hoher Kunden- und Serviceorientierung
- Team- und Kommunikationsfähigkeit
- Technisches Grundverständnis



Auf dieses Aufgabengebiet können Sie sich freuen

- Selbständige und eigenverantwortliche Vermietung von Mietobjekten
- Erstellung von Exposés für Wohn- und Gewerbeimmobilien
- Objektbesichtigungen, Bonitätsprüfung, Verhandlungen, etc.
- Allgemeine Verwaltungstätigkeiten (Mietvertragsmanagement)
- Überwachung von Leerstandslisten und Immoscout-Auswertungen
- Besprechung von investiven Maßnahmen an Objekten in enger Zusammenarbeit mit unserer Technik- und Betriebskostenabteilung
- Markt- und Preisanalysen zur Weiterentwicklung der Bestände